



# Leistungsverzeichnis

## Fensterfolien

**Projekt:** FKSH

**Bauherr:** Offensiv '91 e.V., Hasselwerderstr. 38-40, 12439 Berlin

**Baustelle:** 12487 Berlin

(genauer Standort wird aus Schutzgründen erst nach Auftragserteilung mitgeteilt)

**Ansprechpartner / Unterlagen:** Robby Schönrich, Projektkoordination FKSH -

[fksh@offensiv91.de](mailto:fksh@offensiv91.de)

## Fristen

- Abgabefrist des Angebots: 10.10.2025
- Bindefrist: 24.10.2025
- Fertigstellung der Leistungen bis spätestens 14.11.2025

Im Rahmen eines durch das Land Berlin geförderten Projekts schreiben wir die im tabellarischen Leistungsverzeichnis aufgeführten Leistungen aus.

Bitte reichen Sie Ihr verbindliches Angebot als **PDF-Dokument** bis zum **10.10.2025 23:59h digital** ein. Das Angebot gilt als verbindlich, auch wenn es ohne handschriftliche Unterschrift eingereicht wird.

---

## Allgemeines

### 1. Art der Arbeiten

Lieferung und fachgerechte Montage von Sichtschutzfolien auf Fensterflächen zur Wahrung der Privatsphäre in einem Schutzhaus, inkl. Aufmaß, Zuschnitt, Verklebung und funktionsfertiger Übergabe.

### 2. Normen und Vorschriften

Die Ausführung sämtlicher Leistungen hat nach den anerkannten Regeln der Technik zu erfolgen. Insbesondere sind einzuhalten:

- VOB in allen Teilen in der jeweils gültigen Fassung,
- einschlägige DIN-Normen (z. B. DIN EN 410 „Glas im Bauwesen – Licht- und Sonnenschutz“),
- einschlägige Unfallverhütungsvorschriften (DGUV).

### **3. Lagermöglichkeiten**

Im Bereich des Grundstücks, Lagerflächen werden zugewiesen.

### **4. Baureinigung**

Arbeitsbereiche sind täglich sauber zu hinterlassen. Entsorgung von Verpackung, Restmaterial und Ausbaukomponenten ist im Angebotspreis enthalten.

Sollte die Müllbeseitigung unterbleiben oder nicht in der angegebenen Weise durchgeführt werden, ist die Bauleitung berechtigt, dies nach vorheriger Aufforderung auf Kosten des Auftragnehmers anderweitig zu veranlassen.

### **5. Zusatzarbeiten**

Zusatz- und Stundenlohnarbeiten sind nur nach vorheriger schriftlicher Anordnung der Projektleitung auszuführen. Alle Zusatzarbeiten sind vorab mit dem AG zu kommunizieren und schriftlich gegenzeichnen zu lassen, sofern eine Abweichung von dem Angebot und damit ein Zusatzaufwand entsteht.

### **6. Sicherheitsauflagen / Vertraulichkeit**

Aufgrund der besonderen Schutzbedürftigkeit des Projekts sind sämtliche Unterlagen vertraulich zu behandeln. Eine Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung ist untersagt. Eine entsprechende Vertraulichkeitserklärung ist durch den AN bei Auftragsannahme zu unterzeichnen. Zutritt zur Baustelle nur nach Abstimmung mit der Projektleitung.

### **7. Tarif- und Mindestlohnverpflichtung**

Für die Ausführung sämtlicher Leistungen sind die geltenden arbeitsrechtlichen Bestimmungen, insbesondere das Mindestlohngesetz für das Land Berlin (LMiLoG Bln) in Verbindung mit dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), zwingend einzuhalten. Der Auftragnehmer sichert zu, dass auch etwaige, durch den Auftraggeber genehmigte Nachunternehmer und Leiharbeitnehmer entsprechend vergütet werden. Eine entsprechende Erklärung ist durch den AN bei Auftragsannahme zu unterzeichnen.

### **8. Teilnahmeberechtigung**

An der Ausschreibung können sich sowohl inländische als auch ausländische Unternehmen beteiligen, sofern sie die gesetzlichen Voraussetzungen für die Ausführung von Bauleistungen in Deutschland erfüllen. Dies umfasst insbesondere:

- Vorlage einer gültigen Freistellungsbescheinigung Bauleistungen (§48b EStG) zur Vermeidung des Steuerabzugs

### **9. Untersagung der Weitergabe von Auftragsleistungen an Dritte**

Gemäß § 97 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) sowie den Vorgaben Vergabeverordnung (VgV) und der VOL/A wird hiermit ausdrücklich untersagt, die im Rahmen dieses Vergabeverfahrens vergebenen Aufträge ganz oder teilweise an Dritte weiterzugeben oder zu übertragen, sofern dies nicht ausdrücklich vertraglich vereinbart oder zuvor durch den Auftraggeber schriftlich genehmigt wurde.

Eine unrechtmäßige Weitergabe stellt einen Verstoß gegen die Vergabebestimmungen dar und kann zur Entziehung des Zuschlags oder zur Kündigung des Vertrags führen.

Diese Regelung dient der Wahrung eines transparenten, fairen und wettbewerblichen Vergabeverfahrens sowie der Einhaltung der gesetzlichen Vorgaben zum Schutz aller Bieter und der Integrität des Verfahrens.

### **10. Hinweise**

Offensiv91 e.V. behält sich vor, zur Detaillierung des Angebotsinhaltes zusätzliche Produktbeschreibungen wie Muster, Farben u.ä. anzufordern.

Der Auftragnehmer verpflichtet sich zur Teilnahme an einer Baustelleneinweisung basierend der vorgegebenen und einzuhaltenden Sicherheitsvorkehrungen, die eingehalten werden müssen.

---

## **Unterlagen**

- Grundrisse (anonymisiert, werden Vertragsbestandteil)

Pos.	Menge	Einheit	Leistungsbeschreibung	EP (€)	GP (€)
------	-------	---------	-----------------------	--------	--------

## Kapitel 12 – Fensterfolien

12.001	22	Stck	<b>Sichtschutzfolie One-Way Fenster (inkl. Montage)</b> Lieferung und fachgerechte Montage einer selbstklebenden One-Way Sichtschutzfolie <b>Maße Fensterflächen ca. 38x140cm</b> Wirkung: tagsüber Sichtschutz von außen, von innen klare Durchsicht nach außen. Montage grundsätzlich von innen, sofern technisch möglich; ggf. Anpassung nach bauseitigen Gegebenheiten. Anforderungen: Lichtdurchlässigkeit $\geq 50\%$ (ausreichend Tageslichteinfall). Oberfläche: kratzfest, reinigungsfreundlich. Optik: außen spiegelnd/neutral, innen klare Sicht. CE-gekennzeichnet, Markenqualität, geeignet für dauerhafte Nutzung in öffentlichen Gebäuden.  Leistungen beinhalten: Zuschnitt der Folie gemäß Fenstermaßen. Fachgerechte Verklebung inkl. Oberflächenvorbereitung (Reinigung). Blasenfreie Montage, Ausrakeln, Randschnitt. Entsorgung von Restmaterialien und Verpackung.  <b>Alle Maße sind vom AN vor Ort zu prüfen.</b>		
12.002	42	Stck	<b>Sichtschutzfolie One-Way Fenster (inkl. Montage)</b> wie Position 12.001, jedoch <b>Maße Fensterflächen ca. 38x215cm</b>		
12.003	9	Stck	<b>Sichtschutzfolie One-Way Fenster (inkl. Montage)</b> wie Position 12.001, jedoch <b>Maße Fensterflächen ca. 58x215cm</b>		
12.004	1	qm	<b>Eventualposition</b> <b>Sichtschutzfolie One-Way Fenster (inkl. Montage)</b> wie Position 12.001, jedoch 1 Quadratmeter		

<b>SUMME Kapitel 12</b>
-------------------------

### Allgemeine Hinweise zu allen Positionen in Kapitel 12:

- Alle Arbeiten beinhalten Lieferung von Folienmaterial, Befestigungs- und Hilfsmitteln sowie fachgerechte Montage.
- die Folien / ggfs. verschiedene Optionen sind vor Ort zu bemustern und bei verschiedenen Lichtverhältnissen zu bewerten
  - Maße und Mengen sind vom AN vor Ort durch Aufmaß zu prüfen.
  - Folien sind ausschließlich auf sauberen, staub- und fettfreien Glasflächen aufzubringen; die Glasreinigung ist Bestandteil der Leistung.
  - Montage blasenfrei, mit sauberem Randschnitt; Schnittkanten sind fachgerecht zu versiegeln.
  - Sichtschutz muss tagsüber und nachts die Einsehbarkeit von außen verhindern (Produktwahl in Abstimmung mit der Projektleitung).
  - Arbeitsbereiche sind während der Ausführung sauber abzudecken und vor Beschädigungen zu schützen.
  - Entsorgung von Verpackung, Reststücken und Schutzfolien ist im Angebotspreis enthalten.
  - Abweichungen oder Zusatzleistungen sind nur nach schriftlicher Anordnung durch die Projektleitung zulässig.
  - zu folierende Fenster sind final durch die Projektleitung freizugeben

### Titelzusammenstellung

12	Fensterfolien	
	SUMME netto	
	19% Mehrwertsteuer	

<b>GESAMTBETRAG</b>
---------------------